

ANEXO 1

Número de expediente:	070401/20/038
Asunto:	Reforma sala húmeda en albañilería, fontanería y electricidad.

1 OBJETO DEL DOCUMENTO

El presente documento tiene como fin establecer el objeto del contrato a que se refiere en el documento Pliego de Prescripciones Técnicas

2 OBJETO DEL CONTRATO

Se propone:

1. DEMOLICIONES Y RETIRADA DE ELEMENTOS

1.1. RETIRADA DE MOBILIARIO

Retirar todos los equipos, cajas y demás materiales para realizar los trabajos de reforma.

Retirada de radiadores, instalación eléctrica de las paredes y luminarias

Retirada de las 2 ventanas existentes

Desmontaje de la puerta de la sala.

1.2. DEMOLICIÓN PARTICIÓN INTERIOR

Demolición de partición interior incluyendo el desmontaje previo de la puerta existente.

1.3. DEMOLICIÓN ALICATADO

Demolición de alicatado cerámico, incluyendo la meseta de trabajo de la entrada y las repisas de las ventanas.

1.4. DEMOLICIÓN PAVIMENTO, DEMOLICIÓN SOLERA Y REALIZACIÓN DE PENDIENTE

Demolición de pavimento existente en la zona dónde estaba de la oficina demolida, demolición de la base soporte y realización de caída para desagüe de aguas.

1.5. RETIRADA DE ESCOMBROS

Retirada de escombros a vertedero autorizado

2. ALBAÑILERÍA

2.1. ALICATADO

Suministro y colocación, en las paredes y en la mesa de trabajo, de alicatado porcelánico rectificado de gran formato colocado con junta mínima para facilitar su limpieza.

Rematar los frentes de los pies de la mesa con chapa plegada en acero inoxidable 304 o superior.

ANEXO 1.- PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS_EXP: **070401/20/038**



Suministro y colocación de zócalos en escocia o media caña en el encuentro del alicatado y suelo

2.2. PAVIMENTO

Suministro y ejecución de pavimento antideslizante similar al existente en la partición interior

2.3. PINTURA PLÁSTICA TECHO

Pintura plástica lisa, lavable, a dos manos. Incluye adecuación previa de la superficie.

2.4. VIGAS Y PILARES DE ACERO

Adecuación de la superficie mediante lijado. Aplicación de imprimación. Aplicación de pintura color blanco.

3. INSTALACIONES.

3.1. ELECTRICIDAD

Desmontaje y montaje de líneas y circuitos de instalación eléctrica existente en la sala. Instalaciones de fuerza y alumbrado. **Se adjunta esquema de la instalación.**

Instalación eléctrica en superficie mediante tubo rígido de material plástico, cajas de derivación, enchufes, interruptores, etc. estancos con un grado de protección IP65 o superior. Toda la tornillería, abrazaderas y otros elementos de sujeción serán de material plástico o inoxidable apto para ambiente húmedo salino.

Luminarias led de luz neutra con un grado de protección IP65 o superior. Para una iluminación general de 500 lux. Luminarias en poyata seca, bajo estantería para una iluminación de 1000 lux

Suministro e instalación de sistema de extracción de aire al exterior para ventilación mediante tiro forzado. El extractor será apto para ambientes húmedos con una protección IP44 o superior. Se colocará en un paño fijo de chapa sándwich entre las dos ventanas. Diámetro del extractor 200mm.

3.2. FONTANERÍA

Desmontaje de instalación de fontanería de la sala tanto de agua como de calefacción. Montaje de instalación de fontanería, una vez finalizado el alicatado de paredes

4. ALUMINIO.

4.1. Ventanas

Ventana oscilobatiente con persiana integrada de aproximadamente 3,0mx0,8m (AnchoxAlto) de 1 hoja con fijos laterales en aluminio natural, con acristalamiento laminado, colocada con recercados exteriores en chapa plegada. Cantidad 2. Se dispondrá de un paño fijo en chapa sándwich entre las dos ventanas para ubicar un extractor de aire DE 200mm de diámetro

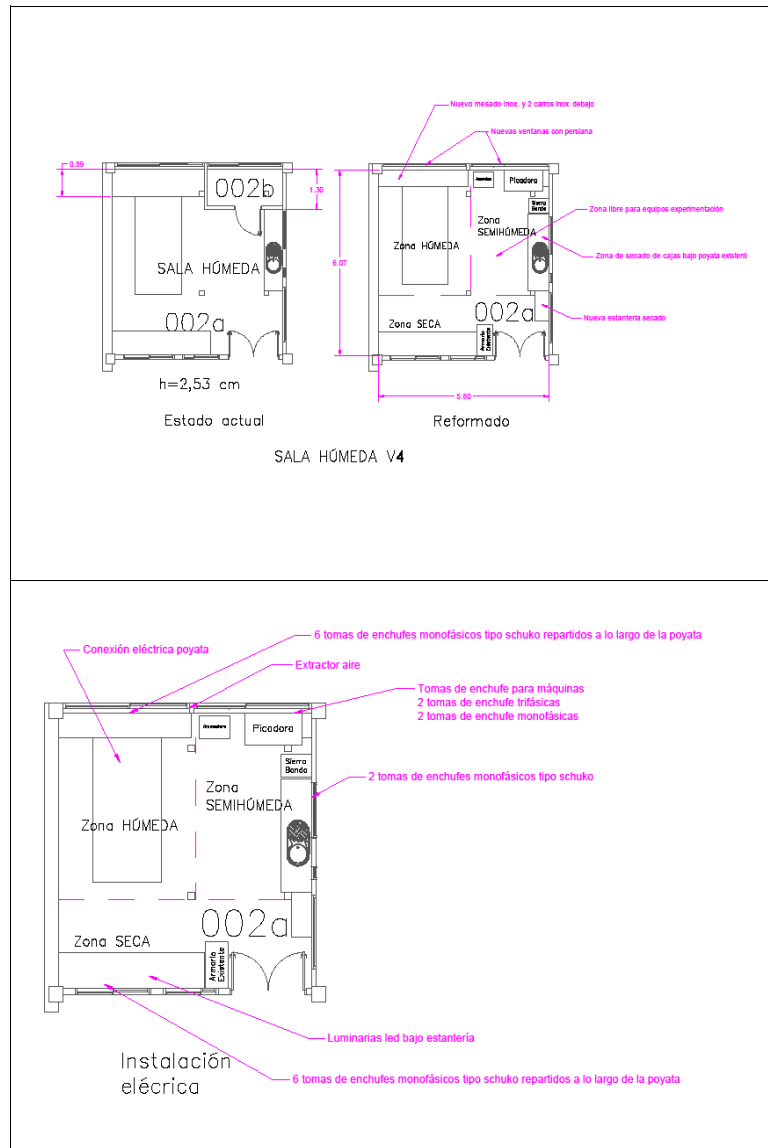
5. GESTIÓN DE RESIDUOS

Gestión de residuos de la construcción y demolición con retirada de escombros a vertedero autorizado

ANEXO 1.- PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS_EXP: «EXPTE»



ESQUEMAS



ANEXO 1.- PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS_EXP: «EXPTE»

Página 3 de 3

CSV : GEN-8841-da07-8dbd-8b0c-cdfa-6c05-62a7-9d6e

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

FIRMANTE(1) : JESUS MIRON LOPEZ | FECHA : 21/10/2020 14:06 | Informa

